

Số: 109/2026/CV-PW

Hà Nội, ngày 08 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ theo Quyết định số 42/2026/QĐ-HĐQT ngày 08/07/2026 của Hội đồng quản trị Công ty CP Bất động sản Dầu khí v/v Miễn nhiệm, bổ nhiệm Tổng Giám đốc; thay đổi Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí;

Chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí như sau:

Trường hợp bổ nhiệm(*):

- Ông: **Trương Huy Hải**
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Không
- Chức vụ được bổ nhiệm: Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật
- Thời hạn bổ nhiệm: 05 năm
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 08/07/2026

Trường hợp miễn nhiệm(*):

- Ông: **Vũ Mạnh Hùng**
- Chức vụ trước khi miễn nhiệm: Thành viên Hội đồng quản trị; Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật
- Không còn đảm nhận chức vụ: Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật
- Chức vụ còn nắm giữ: Thành viên Hội đồng quản trị
- Lý do miễn nhiệm: Quyết định số 42/2026/QĐ-HĐQT ngày 08/07/2026 của Hội đồng quản trị Công ty CP Bất động sản Dầu khí
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 08/07/2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 08/07/2026 tại đường dẫn <https://www.petrowaco.vn/tai-lieu>.

***Tài liệu đính kèm:**

- Quyết định số 42/2026/QĐ-HĐQT ngày 08/07/2026;
- Bản cung cấp thông tin của cá nhân được bổ nhiệm.

Đại diện tổ chức
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Trần Hương Liên

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN
DẦU KHÍ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 42/2026/QĐ-HĐQT

Hà Nội, ngày 08 tháng 07 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN DẦU KHÍ
(V/v: Miễn nhiệm, bổ nhiệm Tổng Giám đốc; thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN DẦU KHÍ

- Căn cứ Luật doanh nghiệp 2020;
- Điều lệ của Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 41/2026/BB-HĐQT ngày 08 tháng 07 năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Miễn nhiệm chức danh Tổng Giám đốc đối với người có tên sau đây:

Họ và tên: **VŨ MẠNH HÙNG**

Ngày, tháng, năm sinh: .

Giới tính: Nam

Số định danh cá nhân:

Chức danh: Tổng Giám đốc

Địa chỉ liên lạc:

Quốc gia: Việt Nam

Điều 2. Bổ nhiệm chức danh Tổng Giám đốc đối với người có tên sau đây:

Họ và tên: **TRƯƠNG HUY HẢI** Giới tính: Nam

Ngày sinh: Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Mã số định danh cá nhân:

Địa chỉ thường trú:

Địa chỉ liên lạc:

Thời hạn bổ nhiệm: 05 năm.

Điều 3. Thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty CP Bất động sản Dầu khí như sau:

Người đại diện theo pháp luật sau khi thay đổi:

Họ và tên: **TRƯƠNG HUY HẢI** Giới tính: Nam

Ngày sinh: Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Mã số định danh cá nhân:

Địa chỉ thường trú

Địa chỉ liên lạc:

Chức danh: Tổng Giám đốc

Việc thay đổi người đại diện theo pháp luật không làm thay đổi nội dung điều lệ công ty ngoài nội dung họ và tên, chữ ký của người đại diện theo pháp luật.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 5. Hiệu lực thi hành

Các Ông/Bà: Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, Phó giám đốc, Kế toán trưởng, trưởng các phòng/ban, thư ký Hội đồng quản trị và các phòng/Ban chức năng/ đơn vị của Công ty có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Ban Kiểm soát (để biết);
- Lưu VP.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hải Đăng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 08 tháng 07 năm 2026

Hanoi, day 08 month 07 year 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ *CIRRICULLUM VITAE*

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /*Full name*: **TRƯƠNG HUY HẢI**

2/ Giới tính/Sex: **Nam/Male**

3/ Ngày tháng năm sinh/*Date of birth*:

4/ Nơi sinh/*Place of birth*:

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ *ID card No. (or Passport No.)*:

Ngày cấp/*Date of issue*: ; Nơi cấp/*Place of issue*:

6/ Quốc tịch/*Nationality*: **Việt Nam**

7/ Dân tộc/*Ethnic*: **Kinh**

8/ Địa chỉ thường trú/*Permanent residence*:

9/ Số điện thoại/*Telephone number*:

10/ Địa chỉ email/*Email*:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ *Organisation's name subject to information disclosure rules*: **Công ty CP Bất động sản Dầu khí**

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ *Current position in an organization subject to information disclosure*: **Tổng Giám đốc**

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/*Positions in other companies*:

- Phó Tổng giám đốc Tổng công ty Đầu tư nước và môi trường Việt Nam – CTCP (VIWASEEN)
- Chủ tịch HĐQT Công ty CP Xây dựng cấp thoát nước số 1 (VIWASEEN.1)
- Chủ tịch HĐQT Công ty CP Cơ khí xây dựng cấp thoát nước (VIWASEEN.2)
- Chủ tịch HĐQT Công ty CP Khoan và Xây lắp Cấp thoát nước (VIWASEEN.11)
- Chủ tịch HĐQT Công ty CP Xây dựng cấp thoát nước số 12 (VIWASEEN.12)
- Chủ tịch HĐQT Công ty CP Xây lắp và Sản xuất thiết bị ngành nước (VIWASEEN.14)

- Thành viên HĐQT Công ty CP Đầu tư xây dựng cấp thoát nước Suối Dầu

- Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Viwaseen 6

- Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Tư vấn và Cấp nước Đông Nam Á – Mê Kông Rạch giá

14/ Số CP nắm giữ: **2.000** chiếm **0.02%** vốn điều lệ, trong đó/ *Number of owning shares 0, accounting for 0% of charter capital, of which:*

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/*Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): 0*

+ Cá nhân sở hữu/ *Owning by Individual: 2.000*

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any): Không*

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* /*List of affiliated persons of declarant:*

* Bao gồm tất cả người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019 – *gồm cả trường hợp có sở hữu cổ phiếu và không có sở hữu cổ phiếu.*

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Secur ities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation ship with the compan y/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Numbe r of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percen t age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khí phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	PWA	Trương Huy Hải	058C043800 tại Công ty CP Chứng khoán FPT	Tổng giám đốc		CCCD			Cục CS QLHC VỀ TTXH	Khu đô thị Mỹ Đình, Phường Hà Đông, TP Hà Nội	2.000	0,02%	08/07/2026		Bổ nhiệm	
1.01	PWA	Trương Huy Lam			Bố đẻ	CCCD			Cục CS QLHC VỀ TTXH	Hà Tĩnh	0	0%	08/07/2026			
1.02	PWA	Bùi Thị Hồng			Mẹ đẻ	CCCD			Cục CS QLHC VỀ TTXH	Hà Tĩnh	0	0%	08/07/2026			
1.03	PWA	Phạm Thị Thủy Vinh			Vợ	CCCD			Cục CS QLHC VỀ TTXH	Khu đô thị Mỹ Đình, Phường Hà Đông, TP Hà Nội	0	0%	08/07/2026			
1.04	PWA	Trương Huyền My			Con	CCCD			Cục CS QLHC VỀ TTXH	Khu đô thị Mỹ Đình, Phường Hà Đông, TP Hà Nội	0	0%	08/07/2026			
1.05	PWA	Trương Quỳnh Dao			Con	CCCD			Cục CS QLHC VỀ TTXH	Khu đô thị Mỹ Đình, Phường Hà Đông, TP Hà Nội	0	0%	08/07/2026			
1.06	PWA	Trương Huy Khang			Con					Khu đô thị Mỹ Đình, Phường Hà Đông, TP Hà Nội	0	0%	08/07/2026			- Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
1.07	PWA	Trương Thị Hà			Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC VỀ TTXH	Hà Tĩnh	0	0%	08/07/2026			
1.08	PWA	Trương Huy Hân			Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC VỀ TTXH	Hà Tĩnh	0	0%	08/07/2026			
1.09	PWA	Hồ Thị Hương			Em dâu	CCCD			Cục CS	Hà Tĩnh	0	0%	08/07/2026			

									QLHC VỀ TTXH							
1.10	PWA	Trương Huy Hoan		Em ruột		CCCD			Cục CS QLHC VỀ TTXH		0	0%	08/07/2026			
1.11	PWA	Trương Huy Hoài		Em ruột		CCCD			Cục CS QLHC VỀ TTXH		0	0%	08/07/2026			
1.12	PWA	Đặng Thị Thanh Hòa		Em dâu		CCCD			Bộ Công an		0	0%	08/07/2026			
1.13	PWA	Tổng công ty đầu tư nước và môi trường Việt Nam – CTCP (VIWASEEN)		Phó Tổng giám đốc	Tổ chức có liên quan	GDNĐKDN	0100105976	13/09/2010	Sở KH&ĐT Hà Nội	Số 52 Quốc Tử Giám, phường Văn Miếu – Quốc Tử Giám, Hà Nội	2.490.000	24.9%	08/07/2026			
1.14	PWA	Công ty CP Xây dựng cấp thoát nước số 1 (VIWASEEN.1)		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	0101887839	31/01/2013	Sở KH&ĐT Hà Nội	56/85, Hạ Đình, phường Khương Đình, Hà Nội	0	0%	08/07/2026			
1.15	PWA	Công ty CP Cơ khí xây dựng cấp thoát nước (VIWASEEN.2)		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	0101889000	21/02/2006	Sở KH&ĐT Hà Nội	58/85, Hạ Đình, phường Khương Đình, Hà Nội	0	0%	08/07/2026			
1.16	PWA	Công ty CP Khoan và Xây lắp Cấp thoát nước (VIWASEEN.11)		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	0304459758	13/07/2006	Sở KH&ĐT Tp. HCM	Số 10 Phố Quang, Phường Tân Sơn Hòa, HCM	0	0%	08/07/2026			
1.17	PWA	Công ty CP Xây dựng cấp thoát nước số 12 (VIWASEEN.12)		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	4200619612	29/05/2017	Sở KH&ĐT Tỉnh Khánh Hòa	Khu BT15, Số 18,19 KĐT Phước Long, phường Nam Nha Trang, Khánh Hòa	0	0%	08/07/2026			
1.18	PWA	Công ty CP Xây lắp và Sản xuất thiết bị ngành nước (VIWASEEN.14)		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3600717644	08/12/2016	Sở KH&ĐT T. Đồng Nai	16-17 đường N6, khu phố Bình Dương, phường Long Hưng, tỉnh Đồng Nai	0	0%	08/07/2026			
1.19	PWA	Công ty CP Đầu tư xây dựng cấp thoát nước Suối Đầu		Thành viên HĐQT	Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	4201574467	27/09/2013	Sở KH&ĐT Tỉnh Khánh Hòa	Tầng 4, Số 58 Yersin, Phường Tây Nha Trang, Khánh Hòa	0	0%	08/07/2026			
1.20	PWA	Công ty Cổ phần Viwaseen 6		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	0800447284	19/03/2008	Sở KH&ĐT Hà Nội	52 Quốc Tử Giám, phường Văn Miếu - Quốc Tử Giám, Hà Nội	0	0%	08/07/2026			
1.21	PWA	Công ty Cổ phần Tư vấn và Cấp nước Đông Nam Á – Mê Kông Rạch giá		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	1701389629	11/06/2010	Sở KH&ĐT tỉnh Kiên Giang	Số 243 Ấp Phước Ninh, xã Thanh Lộc, tỉnh An Giang	0	0%	08/07/2026			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/Related interest with public company, public fund (if any): Không/No

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không/No

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

NGƯỜI KHAI /DECLARANT

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)



Trương Huy Hải